

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 2 779,60
 Год постройки: 1961
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 157 974,74 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 13414,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-4 114,53	147 293,04	147 293,04	147 467,18		39 506,98	107 786,06
Содержание общ. имущ. МКД		274 581,76	274 581,76	274 556,35		322 849,77	-48 268,01
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	53 701,77	
					Транспортные расходы	8 046,94	
					Аварийное обслуживание	34 514,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 457,97	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 333,96	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 587,88	
					трубоочистные работы	856,48	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	62 337,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 359,59	
					Уборка лестничных клеток	29 432,72	
					Вывоз твердых бытовых отходов	96 421,68	
					Накладные расходы	20 655,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		37 403,47	37 403,47	37 449,68		57 433,88	-20 030,41
Эксплуатация коллективных ПУ		23 485,99	23 485,99	23 492,43		22 311,69	1 174,30
Содержание и ремонт ПЗУ		5 144,52	5 144,52	4 677,85		5 144,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		16 237,15	16 237,15	16 226,10		13 660,80	2 576,35
Управление многоквартирным домом		34 213,69	34 213,69	34 249,92		39 730,71	-5 517,02
ИТОГО по дому		538 359,62	538 359,62	538 119,51		500 638,35	37 721,27
Полная задолженность дома по квартплате:							157 974,74

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.